



ROMANIA
Comuna Crevedia
Judetul Dambovita
CONSILIUL LOCAL CREVEDIA
Tel./Fax. 0245 – 241840

HOTARARE

privind aprobarea PUZ „ Schimbare functiune zona pentru suprafata de 231894 mp (T-105,P-2/2 si P 2/3),apartinand UAT Crevedia,in vederea construirii unei centrale fotovoltaice ”- beneficiar : SC PLUSFINANCE ESTATE 1 SRL

Consiliul local al comunei Crevedia intrunit astazi 31.01.2013 in sedinta ordinara a lunii ianuarie 2013 ;

Avand in vedere

- Cererea nr.523/25.01.2013 inaintata de catre subscrisa SC PLUSFINANCE ESTATE 1 SRL ,cu sediul in Bucuresti,B-dul Dimitrie Pompeiu ,nr.6A,atj.1,camera A5,Sector 2 ;
 - Raportul de specialitate nr.546/25.01.2013 inaintat de catre viceprimarul unitatii administrativ teritoriale;
 - Proiectul de hotarare nr. 1/25.01.2013 privind aprobarea PUZ „ Schimbare functiune zona pentru suprafata de 231894 mp (T-105,P-2/2 si P 2/3),apartinand UAT Crevedia, in vederea construirii unei centrale fotovoltaice ”- beneficiar : SC PLUSFINANCE ESTATE SRL;
 - Expunerea de motive nr. 547/25.01.2013 inaintata de catre primarul unitatii administrativ teritoriale ;
 - Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Crevedia;
 - Certificatul de urbanism nr.373/14.11.2012 ;
 - Avizul tehnic al arhitectului sef nr.98/20.12.2012 eliberat de catre Comisia Tehnica de Amenajare a Teritoriului si Urbanism din cadrul Consiliului Judetean Dambovita;
 - Prevederile Legii nr.50/1991,cu completarile si modificarile ulterioare,publicata,cu completarile si modificarile ulterioare;
 - Prevederile Ordinului nr. 839/2009,cu completarile si modificarile ulterioare ;
 - Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul,completat si modificata prin Legea nr. 289/7.10.2006,cu completarile si modificarile ulterioare;
 - Prevederile HCL nr. 65/2008 privind aprobare PUG;
 - Prevederile art.36 alin (5) lit.”c” din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala,publicata,cu completarile si modificarile ulterioare ;
- In temeiul art. 45 alin (1) si (2) lit.”e” din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala ,publicata ,cu completarile si modificarile ulterioare ;

HOTARASTE

Art.1 – Se aproba PUZ „ Schimbare functiune zona pentru suprafata de 231894 mp (T-105,P-2/2 si P 2/3),apartinand UAT Crevedia, in vederea construirii unei centrale fotovoltaice ”- beneficiar : SC PLUSFINANCE ESTATE 1 SRL

Art.2 - Zona este situata in satul Samurcasi ,comuna Crevedia,judetul Dambovita,fiind compusa din urmatoarele suprafete :

- suprafata de 127599 mp conform masuratorilor cadastrale,apartinand UAT Crevedia – teren situat in intravilanul comunei Crevedia,sat Samurcasi ,judetul Dambovita T.105 ,P.2/3,identificata cu numar cadastral 70122 (cu numar cadastral vechi 6241) si intabulata in Cartea Funciara nr.70122 (provenita din conversia pe hartie a CF nr. 3559);

- suprafata de 104295 mp conform masuratorilor cadastrale,apartinand UAT Crevedia – teren situat in intravilanul comunei Crevedia,sat Samurcasi ,judetul Dambovita T.105 ,P.2/2,identificata cu numar cadastral 70120 (cu numar cadastral vechi 6239) si intabulata in Cartea Funciara nr.70120 (provenita din conversia pe hartie a CF nr. 3560);

Art.3 – (1) Se vor solicita prin Certificatul de urbanism eliberat la cererea beneficiarului in scopul construirii, toate avizele necesare emiterii Autorizatiei de construire.

(2) Lucrarile de infrastructura (drumuri, poduri, alimentare cu apa, gaze, energie electrica, energie termica, telefonie, comunicatii, canalizare) se vor realiza de catre proprietarii terenurilor.

Art.4 – Cu ducerea la indeplinire raspunde primarul unitatii administrativ teritoriale.



**PRESEDINTE DE SEDINTA,
COSTACHE FLORENTIN**

**CONTRASEMNEAZA SECRETAR,
Jr.SAREALBA JULIANA**

Crevedia,
Nr. 2 din data de 31.01.2013
5 ex