



ROMANIA
Comuna Crevedia
Judetul Dambovită
CONSILIUL LOCAL CREVEDIA

Tel./Fax. 0245 – 241840

HOTARARE

privind aprobarea PUZ „ Schimbare functiune pentru suprafata de 39929 mp din zona de locuinte in Parc Fotovoltaic”- beneficiar : SC SUN PARTNERS SRL

Consiliul local al comunei Crevedia intrunit astazi 28.03.2013 in sedinta ordinara a lunii martie 2013 ;

Avand in vedere

- Cererea nr.2240/22.03.2013 inaintata de catre SC SUN PARTENERS SRL ,cu sediul in Bucuresti,STR. AV. St. Protopopescu ,nr.1,bl.C6,et. 8,ap. 34,sector 1 ;
 - Raportul de specialitate nr.2249/22.03.2013 inaintat de catre viceprimarul unitatii administrativ teritoriale;
 - Proiectul de hotarare nr. 9/26.02.2013 privind aprobarea PUZ „ Schimbare functiune pentru suprafata de 39929 mp din zona de locuinte in Parc Fotovoltaic ”- beneficiar : SC SUN PARTNERS SRL ;
 - Expunerea de motive nr. 2249/2013 inaintata de catre primarul unitatii administrativ teritoriale ;
 - Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Crevedia;
 - Certificatul de urbanism nr.863/5.02.2013 ;
 - Avizul tehnic al arhitectului sef nr.7/28.02.2013 eliberat de catre Comisia Tehnica de Amenajare a Teritoriului si Urbanism din cadrul Consiliului Judetean Dambovită;
 - Prevederile Legii nr.50/1991,cu completarile si modificarile ulterioare,publicata,cu completarile si modificarile ulterioare;
 - Prevederile Ordinului nr. 839/2009,cu completarile si modificarile ulterioare ;
 - Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul,completat si modificata prin Legea nr. 289/7.10.2006,cu completarile si modificarile ulterioare;
 - Prevederile HCL nr. 65/2008 privind aprobare PUG;
 - Prevederile art.36 alin (5) lit."c" din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala,publicata,cu completarile si modificarile ulterioare ;
- In temeiul art. 45 alin (1) si (2) lit."e" din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala ,publicata ,cu completarile si modificarile ulterioare ;

HOTARASTE

Art.1 – Se aproba PUZ „ Schimbare functiune pentru suprafata de 39929 mp din zona de locuinte in Parc Fotovoltaic”- beneficiar : SC SUN PARTNERS SRL cu drept de suprafata asupra terenului in vaza Contractului de suprafata nr. 102/31.01.2013.

Art.2 - Zona este situata in T.81,P. 607- satul Crevedia ,comuna Crevedia,judetul Dambovită,cu numar cadastral 10970,inscris in CF nr. 75722 (nr. CF vechi 9785) ,cu urmatoarele laturi si vecinatati :

N- lot nr. cad.10976;

E – De 611/1;

S – De 611/2;

V- Întreprindere statie de epurare.

Art.3 – (1) Se vor solicita prin Certificatul de urbanism eliberat la cererea beneficiarului in scopul construirii,toate avizele necesare emiterii Autorizatiei de construire.

(2) Lucrarile de infrastructura (drumuri,poduri,alimentare cu apa,gaze,energie electrica,energie termica,telefonie,comunicatii,canalizare) se vor realiza de catre proprietarii terenurilor.

Art.4 – Cu ducerea la indeplinire raspunde primarul unitatii administrativ teritoriale.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
COSTACHE FLORENTIN



CONTRASEMNEAZA SECRETAR,
Jr.SAREALBA JULIANA

Crevedia,
Nr. ___ din data de 28.03.2013
5 ex