



HOTARARE
privind stabilirea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2017

Consiliul local Crevedia, intrunit in sedinta ordinara din data de 29.11.2016;

Avand in vedere

- Raportul de specialitate 10547/28.10.2016 inaintat de catre dl. Costea George - Catalin - consilier in cadrul Biroului financiar contabil din Primaria Crevedia;
- Expunerea de motive nr. 10548/28.10.2016 inaintata de primarul unitatii administrativ teritoriale ;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Crevedia ;
- Proiectul de hotarare nr. 60/28.10.2016 privind stabilirea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2017;
- Prevederile Legii nr.227/2015 ,cu completarile si modificarile ulterioare,privind Codul fiscal, Titlul IX, privind impozitele si taxele locale ;
- Prevederile Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind codul fiscal ,aprobate prin H.G.R. nr.12016 ,cu completarile si modificarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala cu completarile si modificarile ulterioare; ,
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale ,cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbre , ,cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art.27 si art.36 alin (2) lit."b" ,alin (4) lit."c" din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu completarile si modificarile ulterioare ;
In temeiul art. 45 alin (2) lit."c", art.49 si art. 115 alin (1) lit."b" din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala ,republicata, cu completarile si modificarile ulterioare ;

HOTARASTE

Art.1 – Se stabilesc valorile impozabile, impozitele ,taxele locale si amenzile in sume fixe sau cote procentuale , astfel cum sunt redade în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 - (1) Impozitul pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice ,se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.1 % asupra valorii impozabile a cladirii .(art.457 alin.1).

(2) Impozitul pentru cladirile nerezidentiale, aflate in proprietatea persoanelor fizice ,se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.2 % asupra valorii impozabile a cladirii .(art.458 alin.1).

(3) Impozitul/taxa pe cladiri pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice ,se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.2% asupra valorii impozabile a cladirii .(art.460 alin.1).

(4) Impozitul/taxa pe cladiri pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice ,se calculeaza prin aplicarea cotei de 1% asupra valorii impozabile a cladirii .(art.460 alin.2).

Art.3. Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral la primul termen de plată.

Art.4. În cazul contribuabililor persoane fizice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2017 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă bonificație în cuantum de 10%, cu excepția art.3. În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2017 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă bonificație în cuantum de 5 %, cu excepția art.3.

Art.5 – Pentru anul fiscal 2017 chiriile,concesiunile stabilite in conditiile legii ,se vor majora cu rata inflatiei comunicata la nivel national la sfarsitul anului in curs.

Art.6 – Pentru anul fiscal 2017 se stabilesc taxe speciale ,conform anexei 2 la prezenta hotarare.

Art.7 – Pentru anul fiscal 2017 lista cuprinzand taxele extrajudiciare de timbru este conform anexei 3 la prezenta hotarare.

Art.8 –(1) Facilitatile fiscale la plata imozitului /taxei pe cladiri ,se acorda pentru urmatoarele categorii :

- a. Cladirile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ- 100% ;
- b. Cladirile afectate de calamitati naturale ,pentru o perioada de 5 ani ,incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs calamitatea -100% ;
- c. Cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin (1) lit. »b » si art.4 alin (1) din Legea nr. 341/2004 ,cu modificarile si completarile ulterioare -100%;
- d. Cladirea folosita ca domiciliu ,aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social -100%;
- e. Cladirile de domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor care au statut de voluntari ,cu contract ,in cadrul CLSU Crevedia- 50%.

(2) Facilitatile fiscale la plata imozitului /taxei pe teren ,se acorda pentru :

- a. Terenurile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ- 100% ;
- b. Terenurile afectate de calamitati naturale ,pentru o perioada de 5 ani ,incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs calamitatea -100% ;
- c. Terenurile aferente cladirii de domiciliu si/sau alte terenuri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin (1) lit. »b » si art.4 alin (1) din Legea nr. 341/2004 ,cu modificarile si completarile ulterioare -100%;
- d. Terenurile aflate in proprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social -100%;
- e. Terenul situat in extravilanul localitatilor ,pe o perioada de 5 ani ulterioari celei in care proprietarul efectueaza intabularea in cartea funciara pe cheltuiala proprie-100%
- f. Terenurile aferente cladirilor de domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor care au statut de voluntari ,cu contract ,in cadrul CLSU Crevedia- 50%

(3) Facilitatile fiscale pentru eliberarea certificatelor ,avizelor si autorizatiilor pentru :

- a. lucrari de intretinere ,reparare,conservare,consolidare,restaurare,punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice,repUBLICATA,cu modificarile ulterioare,datorate de proprietarii persoanelor fizice care realizeaza ,integral sau partial aceste lucrari pe cheltuiala proprie – 100% ;
- b. lucrari executate in conditiile Ordonatei Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente ,repUBLICATA,cu modificarile si completarile ulterioare.- 100%

Art.9 – Anexele nr.1 ,2 si 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10 – Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pentru anul 2017, și intră în vigoare începând cu data 01.01.2017.

Art.11. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei, Hotărârea Consiliului Local al comunei Crevedia nr.51/27.11.2015 își încetează aplicabilitatea.

Art.12 – (1) Prezenta hotarare se va comunica Prefctului judetului Dambovita in vederea executarii controlului cu privire la legalitate si se va aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Crevedia.
(2) Cu ducerea la indeplinire raspunde primarul unitatii administrativ teritoriale.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
SIMION VASILE**



CREVEDIA
HOTARAREA nr.70
din data de: 29.11.2016
5 ex

**CONTRASEMNEAZA SECRETAR,
jr. SAREALBA IULIANA**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Juliana', written below the name of the secretary.